

Zmluva o prevádzkovaní pohrebiska v obci Moravský Svätý Ján
uzatvorená v zmysle § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
a § 17 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve

medzi

Obec: **Moravský Svätý Ján**
Zastúpená: **Anton Emrich, starosta obce**
IČO: **00309737**
DIČ: **2021049547**
Bankové spojenie:
IBAN: **SK05 5600 0000 0032 6553 4001**
Telefonický kontakt: **034/7770121**
E-mail kontakt: **starosta@moravskysvatyjan.sk**

ďalej ako „obec Moravský Svätý Ján“

Prevádzkovateľ pohrebiska: **ALLKOV s.r.o – Pohrebná Služba OSLEJ,
arm.gen.L.Svobodu 2607/14 , 901 01 Malacky**

Zastúpený: **Dominik Oslej, konateľ**
IČO: **50097075**
DIČ: **2120178346**
IBAN: **SK79 7500 0000 0040 2907 4044**
Telefonický kontakt: **0911 911 494**
E-mail kontakt: **pohrebnictvo.oslej@gmail.com**

ďalej ako „prevádzkovateľ pohrebiska“

Článok I **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je zabezpečenie prevádzkovania pohrebiska v obci Moravský Svätý Ján, na pozemku parcela C: č. 6, ktorý je v nájme obce Moravský Svätý Ján vrátane jeho súčastí, príslušenstva, chodníkov, verejných priestranstiev v ňom vybudovaných a domu smútku na pozemku, parcela C: č.883/78 a 79, ktoré sú vlastníctvom obce Moravský Svätý Ján.

Článok II **Účel zmluvy**

Obec Moravský Svätý Ján prenecháva do užívania predmet zmluvy za účelom prevádzkovania pohrebiska a prevádzkovania pohrebnej služby, v súlade s platným živnostenským oprávnením a zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

Článok III **Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je prevádzkovanie pohrebiska obce Moravský Svätý Ján a prevádzkovanie pohrebnej služby pre občanov obce Moravský Svätý Ján, prípadne iné osoby, ktoré prejavia o tieto služby v obci Moravský Svätý Ján záujem.

Podľa zákona § 17 ods. 3 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, prevádzkovanie pohrebiska zahŕňa

- a) vykopanie hrobu a zasypanie hrobu,
- b) vykonávanie exhumácie,
- c) vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska,
- d) správu pohrebiska,

- e) správu márnice a domu smútku
- f) údržbu komunikácií a zelene na pohrebisku.

Prevádzkovanie pohrebiska na požiadanie obstarávateľa pohrebu ďalej zahŕňa:

- g) pochovanie,
- h) vybavovanie pohrebov vrátane všetkých dokladov, potrebných k pohrebu,
- i) predaj rakiev, vencov a iných smútočných potrieb,
- j) výkon a organizácia pohrebov,
- k) prevoz zosnulých v rámci Slovenskej republiky a ostatných členských štátov Európskej únie a Európskeho hospodárskeho priestoru a po vzájomnej dohode aj nečlenských štátov Európskej únie a Európskeho hospodárskeho priestoru,
- l) úprava (napr. make-up, vlasy, atď.) a obliekanie zosnulých,
- m) poradenskú činnosť súvisiacu s pohrebom,
- n) zabezpečenie živej a reprodukovanej hudby,
- o) návrh a tlač parte,
- p) zabezpečenie karu,
- q) estetická úprava a údržba hrobu,
- r) zabezpečenie kompletných kamenárskych a stavebných prác,
- s) úprava, údržba a konzervácia hrobov.

Obec Moravský Svätý Ján udeľuje prevádzkovateľovi pohrebiska súhlas s výkonom vyššie uvedených služieb v priestoroch uvedených v článku I počas účinnosti tejto zmluvy. Obec Moravský Svätý Ján sa zaväzuje, že v čase účinnosti tejto zmluvy neposkytne takýto súhlas na výkon predmetných služieb uvedených v písmenách a/ až f/ inému poskytovateľovi cintorinských a pohrebných služieb. Ak obec Moravský Svätý Ján tento záväzok poruší, zodpovedá prevádzkovateľovi pohrebiska v zmysle § 420 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

Obec Moravský Svätý Ján v súvislosti s výkonom činnosti prevádzkovania pohrebiska si vo svojej kompetencii ponechá prevádzkovanie pohrebiska (činností) uvedených pod písmenami c), d) a f).

Za výkon činností uvedených pod písmenami c), d) a f) nesie obec Moravský Svätý Ján plnú zodpovednosť za výkon týchto činností, najmä so zreteľom na právne predpisy Slovenskej republiky a Európskej únie, vrátane prípadných nárokov na náhradu škody.

Za výkon činností uvedených v bode a), b) a e) najmä so zreteľom na právne predpisy Slovenskej republiky a Európskej únie, vrátane prípadných nárokov na náhradu škody nesie plnú zodpovednosť prevádzkovateľ pohrebiska.

Ostatné služby (činnosti) pri prevádzkovaní pohrebiska sa zaväzuje vykonávať prevádzkovateľ pohrebiska.

Článok IV **Dohodnuté náležitosti**

Vstup do priestorov pohrebiska a domu smútku zabezpečí obec Moravský Svätý Ján odovzdaním potrebných kľúčov prevádzkovateľovi pohrebiska.

Článok V **Právo kontroly**

V nadväznosti na článok II tejto zmluvy o rozdelení kompetencií pri výkone služieb (činností) prevádzkovania pohrebiska sa zmluvné strany dohodli na tom, že prevádzkovateľ pohrebiska má právo kontrolovať vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska a správu pohrebiska a obec Moravský Svätý Ján je povinná mu túto evidenciu ku kontrole poskytnúť.

Článok VI

Povinnosti obce Moravský Svätý Ján

Obec Moravský Svätý Ján sa zaväzuje

1. udržiavať pohrebisko pokosené a komunikácie riadne udržiavané a čisté,
2. udržiavať vstup na cintorín a chodníky,
3. zaistiť opílenie konárov, ak ohrozujú hroby, resp. hrobové miesta, na základe predchádzajúcej žiadosti prevádzkovateľa
4. viesť predpísanú agendu o hrobových miestach,
5. poskytnúť prevádzkovateľovi pohrebiska súčinnosť potrebnú pre riadne plnenie dohodnutých služieb.

Článok VII

Povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska

Prevádzkovateľ pohrebiska sa zaväzuje:

1. Plniť povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska v zmysle § 17 ods. 4,5,6,7, a 8 zákona NR SR č. 131/2010 o pohrebníctve.
2. umožniť kontrolu pracovníkom obce za účelom zistenia dodržiavanie tejto zmluvy,
3. poskytovať pre obec Moravský Svätý Ján služby súvisiace s pochovávaním zosnulých,
4. poskytovať pre obec Moravský Svätý Ján cintorínske služby spojené s dôstojným pochovávaním bezdomovcov a tieto fakturovať obci Moravský Svätý Ján po vopred odsúhlasenej cene,
5. používať priestory uvedené v článku I len na prevádzkovanie pohrebiska,
6. zdržať sa v styku s pozostalými necitlivého správania a pri smútočných obradoch umožniť účasť registrovaných cirkví a náboženských spoločností a iných osôb v súlade s prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu,
7. mať vozidlo určené na prepravu ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov vybavené chladiacim zariadením, ktoré je schopné dlhodobo udržať úložný priestor pri teplote pod 8 stupňov Celzia,
8. vlastniť aspoň dve transportné rakvy alebo dva transportné vaky,
9. postupovať pri prevzatí ľudských pozostatkov podľa pokynov v liste o prehliadke mŕtveho a štatistickom hlásení o úmrtí, pokynov orgánov činných v trestnom konaní,
10. prevádzkovateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok, funkčnosť a zabezpečenie opráv Domu smútku na svoje náklady a udržiavať ho v takom stave, aby bol spôsobilý na prevádzanie pohrebných obradov,

Článok VIII

Odplata za prevádzkovanie pohrebiska a iné náklady

1. Vykonávanie prevádzkovania pohrebiska sa zriaďuje podľa dohovoru zmluvných strán bezodplatne.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska má právo na príjmy za činnosti, ktoré bude vykonávať v súvislosti s poskytovaním cintorínskych a pohrebných služieb a iných činností s tým súvisiacich.
3. Náklady za odber energií (voda, elektrika, plyn, atď.) znáša obec Moravský Svätý Ján. Taktiež náklady za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálneho a drobného stavebného odpadu znáša obec, ktorá zároveň bude poberať príjmy z nájmu hrobových miest a ostatné príjmy, ktoré súvisia s činnosťou, ktorú si ponechala vo svojej kompetencii.
4. Prevádzkovateľ pohrebiska je oprávnený upraviť ceny služieb až po vzájomnej dohode s obcou Moravský Svätý Ján a schválení obecným zastupiteľstvom.

Článok IX
Doba trvania zmluvy

Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú – 3 roky a to od 01.01.2025 do 31.12.2027.

Článok X
Ukončenie zmluvy

1. Zmluva zaniká uplynutím lehoty.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán, alebo výpoveďou. Výpovedná doba je 2 mesiace a začne plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení jej písomného vyhotovenia druhej zmluvnej strane.
3. V prípade preukázania závažného porušenia podmienok zmluvy, bude mať za následok okamžité ukončenie zmluvy. Za závažné porušenie podmienok zmluvy na strane obce Moravský Svätý Ján sa považuje porušenie článku V a článku VI ,akékoľvek porušenie zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a prevádzkového poriadku.
4. Za závažné porušenie podmienok zmluvy na strane prevádzkovateľa pohrebiska sa považuje porušenie povinností uložených v článku VII, akékoľvek porušenie zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a prevádzkového poriadku.
5. Výpoveď musí byť urobená v písomnej forme.



Článok XI
Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom náhradnom spôsobe doručovania všetkých písomností, odosielaných v súvislosti s touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, ak sa prostredníctvom pošty nepodarí doručiť písomnosť zaslanú doporučené s doručenkou druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v tejto zmluve alebo naposledy oznámenej druhej zmluvnej strane ako adresu pre doručovanie písomností, považuje sa pre účely tejto zmluvy deň vrátenia nedoručenej písomnosti odosielajúcej strane za deň jej doručenia a to i v prípade, keď sa adresát o jej doručení nezvedel.

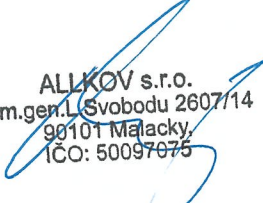
Článok XII
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy v plnom rozsahu a bezvýhradne s ním súhlasia, ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, obsahu zmluvy porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení.
3. Zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom dňa 11.12.2024, uznesením číslo 38/2024.
4. Táto zmluva sa môže meniť len písomnými dodatkami, ktoré budú očíslované a podpísané zmluvnými stranami.

V Moravskom Svätom Jáne, dňa 18.12.2024

Obec Moravský Svätý Ján
Anton Emrich
starosta obce


ALLKOV s.r.o.
arm.gen.I Svobodu 2607/14
90101 Malacky,
IČO: 50097075

ALLKOV s.r.o. – Pohrebná Služba OSLEJ
Dominik Oslej
konateľ