

KÚPNA ZMLUVA A DOHODA O PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 588 a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: 230357-0170001483-KZ_P_TS

I. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Moravský Svätý Ján

Sídlo: Obecný úrad č. 803, 908 71 Moravský Svätý Ján
Zastúpená: Anton Emrich - starosta
IČO: 00 309 737
IČ DPH: -
Údaje k DPH: Predávajúci pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK05 5600 0000 0032 6553 4001

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klímaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Kupujúci“)

a

Alžbeta Albertová, rodné priezvisko Slováková

Trvalý pobyt: Hviezdoslavova 1842/94, 901 01 Malacky
Dátum narodenia: 25.11.1957
Rodné číslo: 576125/2101
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Predávajúci, Kupujúci a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KNC parc. č. 5/1 o výmere 219 m², druh pozemku Záhrady, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica, zapísaného na liste vlastníctva č. 1329 a pozemku registra KNC parc. č. 5/6 o výmere 696 m², druh pozemku Ostatná plocha, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica, zapísaného na liste vlastníctva č. 1329 (ďalej len „Pôvodný pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Geometrickým plánom číslo 97/2022, úradne overeným dňa 07.12.2022 pod číslom 784/2022 (ďalej aj ako „Geometrický plán“) bol z Pôvodného pozemku odčlenený nový pozemok registra KNC parc. č. 5/12 o výmere 61 m², druh pozemku Ostatná plocha (ďalej len „Pozemok“).
3. Kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
4. Kupujúci v rámci stavby „SA Moravský sv. Ján IBV 56 RD “ (ďalej len „Stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
5. V súvislosti s realizáciou Stavby Kupujúci a Žiadateľ uzatvorili dňa 23.03.2022 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001483, v ktorej sa Žiadateľ zaviazal v mene Kupujúceho a na svoj účet zabezpečiť Kupujúcemu práva k pozemkom dotknutým realizáciou Stavby.
6. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice v rámci Stavby.

III. PREDMET KÚPY, KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a Kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške 1830,00 €, slovom: tisícosemstotridsať Euro za celú výmeru Pozemku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Kupujúceho zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu, dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy, preberá na seba Žiadateľ a ostatné Zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy Žiadateľ zaplatí Predávajúcemu do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to na účet Predávajúceho uvedený v čl. I. tejto zmluvy.

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ do 10 kalendárnych po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom Predávajúci a Kupujúci týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Predávajúci sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad, doručí Predávajúcemu a Kupujúcemu kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu nákladov spojených s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Predávajúceho, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) a úhradu správnych poplatkov spojených s podaním Návrhu na vklad znáša Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak Návrh na vklad bude zamietnutý, táto zmluva stráca platnosť.

V. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Pozemku sú identifikované environmentálne záťažové, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdraviu škodlivé látky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie Predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky Pozemku.
4. Predaj Pozemku Kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 15.12.2022. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 48/2022 a číslo 51/2022 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).


VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 1329, kat. územie Moravský Svätý Ján
 - Príloha č. 2: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 48/2022
 - Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 51/2022
 - Príloha č. 4: Informácie spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., o ochrane osobných údajov
 - Príloha č. 5: Kópia rozhodnutia o trvalom odňatí z poľnohospodárskej pôdy č OU-SE-PLO/2021/014740/Kol zo dňa 29.12.2021
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení obdržia Predávajúci a Žiadateľ, dve vyhotovenia obdržia Kupujúci a dve vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Predávajúci

24 -03- 2023


V Moravskom Svätom Jáne, dňa


podpis : 
meno : Anton Emrich
funkcia : starosta
Obec Moravský Svätý Ján



Kupujúci

V Bratislave, dňa24 -04- 2023


podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.


podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Malackách, dňa 22.03.2023


podpis : _____
meno : Alžbeta Albertová



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

res : 205 Senica Dátum vyhotovenia : 15.3.2023
ec : 504572 Moravský Svätý Ján Čas vyhotovenia : 14:31:15
katastrálne územie : 838489 Moravský Svätý Ján Údaje platné k : 14.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1329
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5/1	219	Záhrada	4		1	1	

iné údaje:
bez zápisu

ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

TRAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

čet vlastníkov
lúvlastnícky
iel

1/1

Z -1402/93, DELIMITACIA 11/94. Z-315/94 - DEL.PROT.
Z - 1704/93, vz.30/93
del.prot.v zm.zak.c.138/91 Zb. Z-1210/94, vz.119/94;
Del.prot. - zak.c.138/91 Zb., vz.45/95
Zápis vl. prav - pkn. vl. c. 1563, vz.93/95
Zápis vl. prav - del.prot. - zak.c.138/91 Zb., vz.94/95
Kvitancia Z-1391/95, vz.104/95
Zápis vl. práv ZN.OU-701/95-Z 2236/95, vz.153/95
Kúpna zmluva V-352/96, vz.20/96
Zápis pozemkov č.j. OU-285/96, Z-1882/96, vz.38/96
zápis vl. prav Z - 2909/96, vz.74/96
Kúpna zmluva V - 683/94, vz.93/96
Zámenná zmluva V - 1607/96, vz.93/96
Delimitácia, vz.19/92
Kúpna zmluva V-383/98, vz.80/98
Kúpna zmluva V - 570/98, vz.127/98
Rozhod.o určení sč.podľa Z-2447/98-vz.184/98,Z-1824/98, vz.232/98
Kúpna zmluva V-634/98, vz.230/98
Z-3247/98, vz.247/98
Zrušenie s.č.podľa Z-905/99, vz.153/99
Zmena sč.pol.178/99
Notárská zápisnica N-121/99,Nz-125/99,Z-1079/99, vz.276/99
Delimit.protokol - Zápis 6.byť.jednotka podľa Z-2753/99, vz.331/99
Kvitancia k V-964/95 podľa Z-858/00, vz.86/00
Kvitancia k V-1461/95 podľa Z-857/00, vz.86/00
Zmluva o prevode privatizovaného majetku V-1499/00, vz.190/00
Osvedčenie o vydržaní podľa zák. 323/1992 Zb. na základe N-337/00 NZ-339/00 Z-2278/00, vz.47/01
Kúpna zmluva, V-564/02, vz.78/02
Žiadosť o opravu Z-495/02, vz.99/02
Osvedčenie podľa zák.323/1992 Zb. N-329/01 NZ-329/01 Z-1816/01, vz.138/02
Kúpna zmluva V-2321/02, vz.216/02
Žiadosť o zápis do KN Z-1137/94, vz.85/03
Osvedč. podľa zák.323/1992 Zb. N 194/03, NZ 34833/03, Z-858/03, vz.142/03
Žiadosť o zápis do LV, Z-1379/93, vz.153/03
Žiadosť o zápis do LV Z-2232/02, vz.175/03
Zápis GP, Z-1751/03, vz.324/03
Rozhodnutie Poľn.3884/s.483/2003-Mik., Z-1748/03, vz.324/03
Poľn.s.71/2003-Mik., Z-257/04, vz.93/04
Žiadosť o zápis do KN Z-1387/03, vz.123/04
Kvitancia k V-2074/99 na základe Z-765/04, vz.148/04
Zámenná zmluva V-916/04, vz.180/04
Žiadosť o zápis do KN Z-2160/04, vz.301/04
Kúpna zmluva V-219/05, vz.29/05
Oprava chyby R-90/05, vz.38/05
Zámenná zmluva V-251/05, vz.41/05
Kúpna zmluva V-904/05, vz.126/05
Žiadosť o zápis - čestné prehlásenie, Z-865/05, vz.138/05
Zámenná zmluva V-1424/05, vz.179/05
Zámenná zmluva V-2383/05, vz.269/05
Kúpna zmluva V-1832/06, vz.235/06
Prehlásenie pre KN Z-2351/06, vz.314/06
Zámenná zmluva V-2764/06, vz.84/07
Výmaz záložného práva k zmluve so ŠFRB - V-1842/05 na základe Z-272/08, vz.31/08
Kúpna zmluva V-2975/08, vz.334/08
Žiadosť o zápis Z-752/09, vz.112/09
R-192/09, vz.124/09
Potvrdenie R-197/09, vz.128/09
R-11/09, vz.221/09
Žiadosť o zápis do KN, Z-2104/09, vz.279/09
Žiadosť o zápis do KN Z-2216/09, vz.299/09
Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte X-21/09, vz.14/10
Rozdelenie parciel pri ROEP, R-442/09, vz.294/09
Žiadosť o opravu v SPI pri ROEP, R-470/09, vz.307/09
Žiadosť o zápis do KN, Z-2656/10, vz.250/10
GP č. 185-1409/915/67, vz.31/74 - X-8/11, vz.50/11
R-100/11, vz.57/11
Rozdelenie EKN parciel hranicou zast. územia, R-33/12, zm.č. 36/12
Kúpna zmluva V-51/96 zo dňa 12.02.1996, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-1694/98 zo dňa 04.11.1998, zm.č.61/12
"C" parc.číslo 3013/4 vytvorená ako diel "7" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-918/95 zo dňa 07.07.1995, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-1509/95 zo dňa 28.11.1995, zm.č.61/12
"E" parc.číslo 3014/2 vytvorená ako diel "8" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-52/96 zo dňa 12.02.1996, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-836/98 zo dňa 19.06.1998, zm.č.61/12

<p>/"C" parc.číslo 3015/4 vytvorená ako diel "9" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-1510/95 zo dňa 28.11.1995, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3025/2 vytvorená ako diel "19" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-917/95 zo dňa 07.07.1995, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3012/2 vytvorená ako diel "6" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-837/98 zo dňa 19.06.1998, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3018/2 vytvorená ako diel "12" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Osvedčenie N 191/98, Z-2872/98, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3017/2 vytvorená ako diel "11" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-1508/95 zo dňa 28.11.1995, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-49/96 zo dňa 12.02.1996, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-50/96 zo dňa 12.02.1996, zm.č.61/12 Osvedčenie N 191/98, Z-2872/98, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3021/2 vytvorená ako diel "15" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-1507/95 zo dňa 28.11.1995 Osvedčenie N 191/98, Z-2872/98, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3024/2 vytvorená ako diel "18" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-919/95 zo dňa 07.07.1995 Delimitačný protokol Z-1687/98, vz.139/98 /"E" parc.číslo 3019/2 vytvorená ako diel "13" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Rozdelenie EKN parciel R-134/12, zm.č.72/12 Návrh na zápis vlastníckych práv Z-882/12, zm.č. 132/12 Žiadosť o výmaz zál. práva pod V-1855/08 na základe Z-1500/12, zm.č.146/12 Protokol o oprave chyby v KO, X-70/12, zm.č.281/12 GP č. 19/2011, zm.č.298/12 Žiadosť o zápis GP a prístavby do KN, Z-2590/12, zm.č.300/12 Zápis GP č. 4/2011, R-294/13, č.z.183/13 Zámenná zmluva V-404/14 vklad povolený 17.4.2014, č.z.293/14 Darovacia zmluva V-1737/14 vklad povolený 23.7.2014, č.z.816/14 Prečíslovanie kultúrneho domu podľa Z-997/2000, č.z.1012/14 Kúpna zmluva V-2583/14 vklad povolený 3.11.2014, č.z.1108/14 Návrh na zápis do KN Z-561/15, č.z.548/15 Žiadosť podľa Z - 2427/2015, č.z.1215/15 GP č. 53/2015, č.z.1262/15 Zámenná zmluva V-370/16 vklad povolený 29.03.2016, č.z.270/16 Žiadosť o zápis stavby ČOV do KN, Z-1033/16, č.z.341/16 Zámenná zmluva V-58/2017 vklad povolený 21.03.2017, č.z.210/17 Zápis GP č. 26/2016 pri V-1463/2017, č.z.410/17 Zámenná zmluva V-1662/2017 vklad povolený 13.07.2017, č.z.533/17 Zámenná zmluva V-2041/2017 vklad povolený 26.07.2017, č.z.561/17 Zápis GP č. 133//2015, Z-2562/2017, č.z.843/17 Kúpna zmluva V-2930/2018 vklad povolený 06.09.2018, č.z.577/18 Žiadosť o výmaz stavieb z KN, Z-641/2019, č.z.320/19 Zámenná zmluva V-796/2019 vklad povolený 23.04.2019, č.z.345/19 Kúpna zmluva V-795/2019 vklad povolený 15.05.2019, č.z.405/19 Žiadosť o zápis GP do KN, R-521/2020, č.z.522/20 Protokol o oprave chyby v KO, X-133/20, č.z.559/20 Žiadosť o zápis GP, R-136/2021, č.z.181/21 Žiadosť o zápis do KN, Z-1014/2021, č.z.211/21 Zámenná zmluva V-2530/2021 vklad povolený 30.08.2021, č.z.476/21</p>	<p>Iné údaje</p> <p>Spoločný dvor na LV 345, vz. 51/86 Spoločný dvor k p.č. 829 na LV 1166, vz.200/05</p> <p>Poznámky</p> <p>Predbežné opatrenie podľa Uznesenia 10C/78/2008-20, P1-271/08, spočívajúce v povinnosti strieť právo vjazdu, výjazdu, prechodu a prejazdu a to peši, ako aj motorovým vozidlom vlastníka nehnuteľnosti p.č. 86/3 - zast. plochy o výmere 4187 m2 a tretích osôb, ktorým toto právo poskytne vlastník p.č. 86/3 cez pozemok p.č. 86/10 - zast. plochy a nádvorie o výmere 501 m2 - platí iba na výmeru 393 m2 a to až do právoplatného skončenia konania o zriadenie vecného bremena vedeného pod spis. zn. 3C/74/2008, vz.207/08, Podľa V-795/2019 vklad povolený 15.05.2019 a GP č. 2/2019, č.z.405/19</p>	<p>adové číslo</p> <p>Titul</p> <p>Titul</p> <p>Titul</p> <p>údaje - ne</p> <p>č. 1358</p> <p>SŤ C: ŤA</p> <p>nehnutel'no</p> <p>vlastníkovi</p>
Správca		

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

radové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

radové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

údaje - nepriradené

č. 1358

ST C: ŤARCHY

nehnutel'nosti vlastníkovi	Obsah
	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 431/2017 na C KN pozemkoch s parcelnými číslami 109/2, 724/7, 732/2, 893/2, 897/1, na E KN pozemku s parcelným číslom 4906/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 214 na trase Prefa Veľké Leváre - V286 Gbely, na základe Z-427/2018, č.z.229/18
	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 229/2019 na pozemku C KN s parcelným číslom 4999, týkajúce sa elektorenergetického zariadenia - 1X22kV VN linka č. 214 na trase Prefa Veľké Leváre -V286 Gbely, na základe Z-600/2020, č.z.216/20

uteľnosti

tel'nosti
íkovi

<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno práva prechodu peši aj vozidlom cez pozemok p.č. 82/9 a 82/34 v prospech vlastníka LV 1358, budovy p.č. 82/32 v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 240-56-035-č.j. 110/92, vz.26/92</p> <p>Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31749542 na nehnuteľnosť, p.č. 4913/63 - zast.plochy o vým 495 m2 a stavba so s.č. 794 - 15.bytová jednotka na p.č. 4913/63, na základe V-1276/03, vz.268/03.</p> <p>Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Dexia banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 0111 Žilina, IČO:31575951 na nehnuteľný majetok: p.č. 110/2 - zast. plocha o výmere 2957 m2 a stavba so s.č. 792 - kultúrny dom na p.č. 110/2 základe V-1992/03, vz.383/03 - Vyhlásenie o vzdaní sa zál. práva k nehnuteľnosti, Z-1656/00 vz.194/05</p> <p>Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska č.8, Bratislava, IČO: 31751067 na nehnuteľnosť: p.č. 4913/63 - zast. plocha o výmere 495 m2 a stavba - 15.b.j. so s.č. 794 na p.č. 4913/63, na základe V-1896/03, vz.486/03</p> <p>Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí /plyn a voda/ na p.č. 82/82 82/39 v prospech vlastníka p.č. 82/30 a 82/32 vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 104/2006 Toto vecné bremeno prechádza na každodobého vlastníka, resp. spoluvlastníka p.č. 82/30 a 82/32, na základe V-2230/06, vz.277/06 a podľa GP č. 5/12 a Z-822/12, zm.č. 132/12</p> <p>Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 podľa V-1146/07 na nehnuteľnosti: p.č. 103/3 - zast. plochy a nádvoria o výmere 209 m2 a s.č. 809 - bytový dom na p.č. 103/3, vz.196/07</p> <p>Záložná zmluva č.:0516-PRB-2005/Z podľa V-235/10 zo dňa 4.3.2010 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO:31751067 na nehnuteľnosti: p.č. 103/3 - zast. plochy a nádvoria vo výmere 209 m2, stavba - bytový dom, 9 b.j. na p.č. 103/3, vz.55/10</p> <p>Záložná zmluva č. 205/464/2008 podľa V-2823/10 zo dňa 27.12.2010 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31749542 na nehnuteľnosti: bytový dom - 6 bytová jednotka s.č. 859 na p.č. 732/120, p.č. 732/120 - zast. plochy a nádvoria vo výmere 178 m2, vz.282/10</p> <p>Záložná zmluva podľa V-2616/10 zo dňa 3.2.2011 v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26 na nehnuteľnosti: p.č. 732/120 - zast. plochy a nádvoria o výmere 178 m2 a stavba - bytový dom, 6. bytová jednotka na p.č. 732/120 so s.č. 859, vz.28/11</p> <p>Vecné bremeno "in rem" viazuje na nehnuteľnosti pozemok registra C KN p.č. 82/9, zast. plocha a nádvorie o výmere 1478 m2, spočívajúce v práve prechodu a prejazdu a v práve uloženia, vedenia a údržby inžinierskych sietí, v prospech vlastníka stavby s.č. 8, postavenej na pozemku p.č. 82/84, parcela reg. "C", o výmere 140 m2, zast. plochy a nádvoria, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Moravský Svätý Ján, Obec Moravský Svätý Ján, Okres Senica, zapísanej na LV č. 1329 v rozsahu celého pozemku; konkrétny spôsob výkonu práv vyplývajúcich z vecného bremena, najmä spôsob a miesto vedenia inžinierskych sietí, bude oprávnený určiť oprávnený z vecného bremena, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V-2089/13, vklad povolený 9.10.2013, č.z.316/13</p>	<p>vlastník pora</p> <p>vlastník pora</p> <p>vlastník por</p> <p>vlastník po</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremená in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 82/86, ostatná plocha o výmere 805 m2, a pozemku registra C KN parcelné číslo 82/87, ostatná plocha o výmere 2730 m2 (ďalej len "zaťažené nehnuteľnosti") strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 2/2017 vyhotoviteľ: 9G s.r.o., geodetické práce, Sekule 19, 908 80 Sekule ako koridor vecných bremien:</p> <p>a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien ev. č. oprávneného: 180150-1713200061-ZoS-VB, V-905/2018 vklad povolený 18.04.2018, č.z.237/18</p>	

4 v prospech 240-56-035- mačská cesta plochy o vým 1276/03,	astník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, IČO:31779542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 podľa V-3348/2018 vklad povolený 10.10.2018 k nehnuteľnostiam: Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 662 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 514 m2 Stavba - bytový dom so súpisným číslom 920 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 103/7, č.z.642/18
džova 11, 01 ia p.č. 110/2 sti, Z-1656/0 neho rozvoja	astník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, IČO 30416094, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava podľa V-562/2019 vklad povolený 15.03.2019 k nehnuteľnostiam: Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 662 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 222 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 514 m2 Stavba - bytový dom so súpisným číslom 920 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 103/7, č.z.212/19
4913/63, na p.č. 82/82 č. 104/2006 č. 82/30 a 2/12 ačská cesta p.č. 103/3, 1 Ministerst 1751067 na	astník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku registra C KN parcelné číslo 724/7, záhrada o výmere 105 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 732/2, orná pôda o výmere 2373 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 893/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1362 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 897/1, vodná plocha o výmere 1045 m2 strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 52/2017, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom 37/2018 ako koridor vecného bremena: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby V-1465/2019 vklad povolený 16.07.2019, č.z.572/19
Štátny fond nehnuteľnosti: by a ytová	astník poradové číslo 1	Vecné bremena in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 94/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 109/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 483 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 892/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2589 m2 (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 03/2020, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 347/2020 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby V-3583/2020 vklad povolený 16.02.2021, č.z.68/21

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

/9, zast.
práve
ostavenej n

strálnom
LV č. 1329
bremena,
z vecného
10.2013,

mku
istra C KN
ľnosti")
e č.
or vecných

akékoľvek
základe
B, V-

es
c
astrálne úzen

STĚ A: M

Parcelné čís

údaje:
z zápisu

atné PAR

agenda

působ vy

37 I
1

poločná 1

1

miestne

1

RCELY

AVBY 1

STĚ B

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

es : 205 Senica Dátum vyhotovenia : 15.3.2023
c : 504572 Moravský Svätý Ján Čas vyhotovenia : 14:31:23
katastrálne územie : 838489 Moravský Svätý Ján Údaje platné k : 14.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1329
ČIASŤ A

ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5/6	696	Ostatná plocha	37		1	1	

údateľné údaje:
bez zápisu

ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČIASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastní

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastníck podiel
1	Obec Moravský Svätý Ján, Moravský Svätý Ján, PSČ 908 71, SR, IČO: 309737	1/1
	Titul nadobudnutia	

Počet vlastníč
poluvlastníck
odiel

1/1

Z -1402/93, DELIMITACIA 11/94. Z-315/94 - DEL.PROT.
Z - 1704/93, vz.30/93
del.prot.v zm.zak.c.138/91 Zb. Z-1210/94, vz.119/94;
Del.prot. - zak.c.138/91 Zb., vz.45/95
Zapis vl. prav - pkn. vl. c. 1563, vz.93/95
Zapis vl. prav - del.prot. - zak.c.138/91 Zb., vz.94/95
Kvitancia Z-1391/95, vz.104/95
Zápis vl. práv ZN.OU-701/95-Z 2236/95, vz.153/95
Kúpna zmluva V-352/96, vz.20/96
Zápis pozemkov č.j. OU-285/96, Z-1882/96, vz.38/96
zapis vl. prav Z - 2909/96, vz.74/96
Kúpna zmluva V - 683/94, vz.93/96
Zámenná zmluva V - 1607/96, vz.93/96
Delimitácia, vz.19/92
Kúpna zmluva V-383/98, vz.80/98
Kúpna zmluva V - 570/98, vz.127/98
Rozhod.o určení sč.podľa Z-2447/98-vz.184/98,Z-1824/98, vz.232/98
Kúpna zmluva V-634/98, vz.230/98
Z-3247/98, vz.247/98
Zrušenie s.č.podľa Z-905/99, vz.153/99
Zmena sč.pol.178/99
Notárská zápisnica N-121/99,Nz-125/99,Z-1079/99, vz.276/99
Delimit.protokol - Zápis 6.byť.jednotka podľa Z-2753/99, vz.331/99
Kvitancia k V-964/95 podľa Z-858/00, vz.86/00
Kvitancia k V-1461/95 podľa Z-857/00, vz.86/00
Zmluva o prevode privatizovaného majetku V-1499/00, vz.190/00
Osvedčenie o vydržaní podľa zák. 323/1992 Zb. na základe N-337/00 NZ-339/00 Z-2278/00, vz.47/01
Kúpna zmluva, V-564/02, vz.78/02
Žiadosť o opravu Z-495/02, vz.99/02
Osvedčenie podľa zák.323/1992 Zb. N-329/01 NZ-329/01 Z-1816/01, vz.138/02
Kúpna zmluva V-2321/02, vz.216/02
Žiadosť o zápis do KN Z-1137/94, vz.85/03
Osvedč. podľa zák.323/1992 Zb. N 194/03, NZ 34833/03, Z-858/03, vz.142/03
Žiadosť o zápis do LV, Z-1379/93, vz.153/03
Žiadosť o zápis do LV Z-2232/02, vz.175/03
Zápis GP, Z-1751/03, vz.324/03
Rozhodnutie Poľn.3884/s.483/2003-Mik., Z-1748/03, vz.324/03
Poľn.s.71/2003-Mik., Z-257/04, vz.93/04
Žiadosť o zápis do KN Z-1387/03, vz.123/04
Kvitancia k V-2074/99 na základe Z-765/04, vz.148/04
Zámenná zmluva V-916/04, vz.180/04
Žiadosť o zápis do KN Z-2160/04, vz.301/04
Kúpna zmluva V-219/05, vz.29/05
Oprava chyby R-90/05, vz.38/05
Zámenná zmluva V-251/05, vz.41/05
Kúpna zmluva V-904/05, vz.126/05
Žiadosť o zápis - čestné prehlásenie, Z-865/05, vz.138/05
Zámenná zmluva V-1424/05, vz.179/05
Zámenná zmluva V-2383/05, vz.269/05
Kúpna zmluva V-1832/06, vz.235/06
Prehlásenie pre KN Z-2351/06, vz.314/06
Zámenná zmluva V-2764/06, vz.84/07
Výmaz záložného práva k zmluve so ŠFRB - V-1842/05 na základe Z-272/08, vz.31/08
Kúpna zmluva V-2975/08, vz.334/08
Žiadosť o zápis Z-752/09, vz.112/09
R-192/09, vz.124/09
Potvrdenie R-197/09, vz.128/09
R-11/09, vz.221/09
Žiadosť o zápis do KN, Z-2104/09, vz.279/09
Žiadosť o zápis do KN Z-2216/09, vz.299/09
Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte X-21/09, vz.14/10
Rozdelenie parciel pri ROEP, R-442/09, vz.294/09
Žiadosť o opravu v SPI pri ROEP, R-470/09, vz.307/09
Žiadosť o zápis do KN, Z-2656/10, vz.250/10
GP č. 185-1409/915/67, vz.31/74 - X-8/11, vz.50/11
R-100/11, vz.57/11
Rozdelenie EKN parciel hranicou zast. územia, R-33/12, zm.č. 36/12
Kúpna zmluva V-51/96 zo dňa 12.02.1996, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-1694/98 zo dňa 04.11.1998, zm.č.61/12
/"C" parc.číslo 3013/4 vytvorená ako diel "7" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-918/95 zo dňa 07.07.1995, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-1509/95 zo dňa 28.11.1995, zm.č.61/12
/"E" parc.číslo 3014/2 vytvorená ako diel "8" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-52/96 zo dňa 12.02.1996, zm.č.61/12
Kúpna zmluva V-836/98 zo dňa 19.06.1998, zm.č.61/12

<p>/"C" parc.číslo 3015/4 vytvorená ako diel "9" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-1510/95 zo dňa 28.11.1995, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3025/2 vytvorená ako diel "19" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-917/95 zo dňa 07.07.1995, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3012/2 vytvorená ako diel "6" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-837/98 zo dňa 19.06.1998, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3018/2 vytvorená ako diel "12" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Osvedčenie N 191/98, Z-2872/98, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3017/2 vytvorená ako diel "11" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-1508/95 zo dňa 28.11.1995, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-49/96 zo dňa 12.02.1996, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-50/96 zo dňa 12.02.1996, zm.č.61/12 Osvedčenie N 191/98, Z-2872/98, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3021/2 vytvorená ako diel "15" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-1507/95 zo dňa 28.11.1995 Osvedčenie N 191/98, Z-2872/98, zm.č.61/12 /"E" parc.číslo 3024/2 vytvorená ako diel "18" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Kúpna zmluva V-919/95 zo dňa 07.07.1995 Delimitačný protokol Z-1687/98, vz.139/98 /"E" parc.číslo 3019/2 vytvorená ako diel "13" podľa geom.plánu č. 243-13-91/KR/, zm.č.61/12 Rozdelenie EKN parciel R-134/12, zm.č.72/12 Návrh na zápis vlastníckych práv Z-882/12, zm.č. 132/12 Žiadosť o výmaz zál. práva pod V-1855/08 na základe Z-1500/12, zm.č.146/12 Protokol o oprave chyby v KO, X-70/12, zm.č.281/12 GP č. 19/2011, zm.č.298/12 Žiadosť o zápis GP a prístavby do KN, Z-2590/12, zm.č.300/12 Zápis GP č. 4/2011, R-294/13, č.z.183/13 Zámenná zmluva V-404/14 vklad povolený 17.4.2014, č.z.293/14 Darovacia zmluva V-1737/14 vklad povolený 23.7.2014, č.z.816/14 Prečíslovanie kultúrneho domu podľa Z-997/2000, č.z.1012/14 Kúpna zmluva V-2583/14 vklad povolený 3.11.2014, č.z.1108/14 Návrh na zápis do KN Z-561/15, č.z.548/15 Žiadosť podľa Z - 2427/2015, č.z.1215/15 GP č. 53/2015, č.z.1262/15 Zámenná zmluva V-370/16 vklad povolený 29.03.2016, č.z.270/16 Žiadosť o zápis stavby ČOV do KN, Z-1033/16, č.z.341/16 Zámenná zmluva V-58/2017 vklad povolený 21.03.2017, č.z.210/17 Zápis GP č. 26/2016 pri V-1463/2017, č.z.410/17 Zámenná zmluva V-1662/2017 vklad povolený 13.07.2017, č.z.533/17 Zámenná zmluva V-2041/2017 vklad povolený 26.07.2017, č.z.561/17 Zápis GP č. 133//2015, Z-2562/2017, č.z.843/17 Kúpna zmluva V-2930/2018 vklad povolený 06.09.2018, č.z.577/18 Žiadosť o výmaz stavieb z KN, Z-641/2019, č.z.320/19 Zámenná zmluva V-796/2019 vklad povolený 23.04.2019, č.z.345/19 Kúpna zmluva V-795/2019 vklad povolený 15.05.2019, č.z.405/19 Žiadosť o zápis GP do KN, R-521/2020, č.z.522/20 Protokol o oprave chyby v KO, X-133/20, č.z.559/20 Žiadosť o zápis GP, R-136/2021, č.z.181/21 Žiadosť o zápis do KN, Z-1014/2021, č.z.211/21 Zámenná zmluva V-2530/2021 vklad povolený 30.08.2021, č.z.476/21</p>	
Iné údaje	
Spoločný dvor na LV 345, vz. 51/86 Spoločný dvor k p.č. 829 na LV 1166, vz.200/05	
Poznámky	K nehnuteľnosti
Predbežné opatrenie podľa Uznesenia 10C/78/2008-20, P1-271/08, spočívajúce v povinnosti strpieť právo vjazdu, výjazdu, prechodu a prejazdu a to peši, ako aj motorovým vozidlom vlastníka nehnuteľnosti p.č. 86/3 - zast. plochy o výmere 4187 m2 a tretích osôb, ktorým toto právo poskytne vlastník p.č. 86/3 cez pozemok p.č. 86/10 - zast. plochy a nádvoria o výmere 501 m2 - platí iba na výmere 393 m2 a to až do právoplatného skončenia konania o zriadenie vecného bremena vedeného pod spis. zn. 3C/74/2008, vz.207/08, Podľa V-795/2019 vklad povolený 15.05.2019 a GP č. 2/2019, č.z.405/19	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Radové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Radové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

údaje - nepriradené

č. 1358

ASŤ C: ŤARCHY

nehnuteľnosti vlastníkovi	Obsah
	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 431/2017 na C KN pozemkoch s parcelnými číslami 109/2, 724/7, 732/2, 893/2, 897/1, na E KN pozemku s parcelným číslom 4906/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 214 na trase Prefa Veľké Leváre - V286 Gbely, na základe Z-427/2018, č.z.229/18
	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 229/2019 na pozemku C KN s parcelným číslom 4999, týkajúce sa elektorenergetického zariadenia - 1X22kV VN linka č. 214 na trase Prefa Veľké Leváre -V286 Gbely, na základe Z-600/2020, č.z.216/20

nehnuteľnosti

nehnuteľnosti
vlastníkovi

<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno práva prechodu peši aj vozidlom cez pozemok p.č. 82/9 a 82/34 v prospech vlastníka LV 1358, budovy p.č. 82/32 v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 240-56-035 č.j. 110/92, vz.26/92</p> <p>Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31749542 na nehnuteľnosť, p.č. 4913/63 - zast.plochy o vým. 495 m2 a stavba so s.č. 794 - 15.bytová jednotka na p.č. 4913/63, na základe V-1276/03, vz.268/03.</p> <p>Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Dexia banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 011 11 Žilina, IČO:31575951 na nehnuteľný majetok: p.č. 110/2 - zast. plocha o výmere 2957 m2 a stavba so s.č. 792 - kultúrny dom na p.č. 110/2 na základe V-1992/03, vz.383/03 - Vyhlásenie o vzdaní sa zál. práva k nehnuteľnosti, Z-1656/03, vz.194/05</p> <p>Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska č.8, Bratislava, IČO: 31751067 na nehnuteľnosť: p.č. 4913/63 - zast. plocha o výmere 495 m2 a stavba - 15.b.j. so s.č. 794 na p.č. 4913/63, na základe V-1896/03, vz.486/03</p> <p>Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí /plyn a voda/ na p.č. 82/82 a 82/39 v prospech vlastníka p.č. 82/30 a 82/32 vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 104/2006. Toto vecné bremeno prechádza na každodobého vlastníka, resp. spoluvlastníka p.č. 82/30 a 82/32, na základe V-2230/06, vz.277/06 a podľa GP č. 5/12 a Z-822/12, zm.č. 132/12</p> <p>Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 podľa V-1146/07 na nehnuteľnosti: p.č. 103/3 - zast. plochy a nádvoria o výmere 209 m2 a s.č. 809 - bytový dom na p.č. 103/3, vz.196/07</p> <p>Záložná zmluva č.:0516-PRB-2005/Z podľa V-235/10 zo dňa 4.3.2010 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO:31751067 na nehnuteľnosti: p.č. 103/3 - zast. plochy a nádvoria vo výmere 209 m2, stavba - bytový dom, 9 b.j. na p.č. 103/3, vz.55/10</p> <p>Záložná zmluva č. 205/464/2008 podľa V-2823/10 zo dňa 27.12.2010 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31749542 na nehnuteľnosti: bytový dom - 6 bytová jednotka s.č. 859 na p.č. 732/120, p.č. 732/120 - zast. plochy a nádvoria vo výmere 178 m2, vz.282/10</p> <p>Záložná zmluva podľa V-2616/10 zo dňa 3.2.2011 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26 na nehnuteľnosti: p.č. 732/120 - zast. plochy a nádvoria o výmere 178 m2 a stavba - bytový dom, 6. bytová jednotka na p.č. 732/120 so s.č. 859, vz.28/11</p> <p>Vecné bremeno "in rem" viazuje na nehnuteľnosti pozemok registra C KN p.č. 82/9, zast. plocha a nádvorie o výmere 1478 m2, spočívajúce v práve prechodu a prejazdu a v práve uloženia, vedenia a údržby inžinierskych sietí, v prospech vlastníka stavby s.č. 8, postavenej na pozemku p.č. 82/84, parcela reg. "C", o výmere 140 m2, zast. plochy a nádvoria, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Moravský Svätý Ján, Obec Moravský Svätý Ján, Okres Senica, zapísanej na LV č. 132 v rozsahu celého pozemku; konkrétny spôsob výkonu práv vyplývajúcich z vecného bremena najmä spôsob a miesto vedenia inžinierskych sietí, bude oprávnený určiť oprávnený z vecného bremena, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V-2089/13, vklad povolený 9.10.2013, č.z.316/13</p>	<p>stník porado</p> <p>stník porado</p> <p>stník porac</p> <p>stník porac</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremena in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 82/86, ostatná plocha o výmere 805 m2, a pozemku registra C KN parcelné číslo 82/87, ostatná plocha o výmere 2730 m2 (ďalej len "zaťažené nehnuteľnosti") strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 2/2017 vyhotoviteľ: 9G s.r.o., geodetické práce, Sekule 19, 908 80 Sekule ako koridor vecných bremien:</p> <p>a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien ev. č. oprávneného: 180150-1713200061-ZoS-VB, V-905/2018 vklad povolený 18.04.2018, č.z.237/18</p>	

34 v prospech : 240-56-035 amačská cest plochy o vým /-1276/03,	stník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, IČO:31779542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 podľa V-3348/2018 vklad povolený 10.10.2018 k nehnuteľnostiam: Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 662 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 514 m2 Stavba - bytový dom so súpisným číslom 920 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 103/7, č.z.642/18
odžova 11, 0 na p.č. 110/2 osti, Z-1656/0 ilneho rozvoj	stník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, IČO 30416094, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava podľa V-562/2019 vklad povolený 15.03.2019 k nehnuteľnostiam: Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 662 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 222 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m2 Pozemok registra C KN parcelné číslo 103/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 514 m2 Stavba - bytový dom so súpisným číslom 920 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 103/7, č.z.212/19
. 4913/63, na ia p.č. 82/82 p.č. 104/2006 p.č. 82/30 a 32/12 načská cesta p.č. 103/3, sh Ministers 31751067	stník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku registra C KN parcelné číslo 724/7, záhrada o výmere 105 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 732/2, orná pôda o výmere 2373 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 893/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1362 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 897/1, vodná plocha o výmere 1045 m2 strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 52/2017, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom 37/2018 ako koridor vecného bremena: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby V-1465/2019 vklad povolený 16.07.2019, č.z.572/19
Štátny fond mutel'nosti: by a bytová	stník poradové číslo 1	Vecné bremena in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 94/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 109/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 483 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 892/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2589 m2 (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 03/2020, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 347/2020 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby V-3583/2020 vklad povolený 16.02.2021, č.z.68/21

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

2/9, zast.
práve
ostavenej n

astrálnom
LV č. 132
o bremena,
z vecného
10.2013,

emku
gistra C KN
el'nosti")
ne č.
or vecnýcl

akékoľvek

základe
/B, V-





Uznesenie č. 48/2022

Identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- novovytvorený pozemok registra „C“ – parc. č. 5/12, druh ostatná plocha, výmera 61 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 97/2022 zo dňa 15.07.2022 vyhotoveným MATGEO Matúš Kollár, Kostolište, IČO: 40644472 z pôvodných pozemkov registra „C“ – parc. č. 5/1, druh záhrada, výmera 219 m² a parc. č. 5/6, druh ostatná plocha, výmera 696 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica

Žiadateľ:

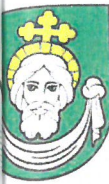
Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: Prerokovalo: žiadosť Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

B: Konštatuje: že v prípade žiadosti žiadateľa: Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 07.09.2022 o odkúpenie obecného pozemku: - novovytvoreného pozemku registra „C“ – parc. č. 5/12, druh ostatná plocha, výmera 61 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 97/2022 zo dňa 15.07.2022 vyhotoveným MATGEO Matúš Kollár, Kostolište, IČO: 40644472 z pôvodných pozemkov registra „C“ – parc. č. 5/1, druh záhrada, výmera 219 m² a parc. č. 5/6, druh ostatná plocha, výmera 696 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže obec pozemok dlhodobo nevyužíva a vzhľadom na charakter pozemku nie je predpoklad, že by pozemok v budúcnosti užívala pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca a nadobúdateľ má záujem na pozemku parc. č. 5/12 vybudovať transformačnú stanicu pre IBV 56RD_VNK, TS0033-020-NNK, takže pozemok parc. č. 5/12 bude slúžiť na verejnoprospešné účely ako súčasť technickej infraštruktúry pre nový stavebný obvod.

C: Schvaľuje: schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.



Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- obec novovytvorený pozemok parc. č. 5/12, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 97/2022 z pôvodných pozemkov registra „C“ – parc. č. 5/1, druh záhrada, výmera 219 m² a parc. č. 5/6, druh ostatná plocha, výmera 696 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, dlhodobo nevyužíva a vzhľadom na charakter pozemkov nie je predpoklad, že by pozemok v budúcnosti užívala pre vlastné potreby
- vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemkov nie je možné predpokladať, že by o pozemky prejavil záujem iný záujemca
- nadobúdateľ má záujem na pozemku parc. č. 5/12 vybudovať transformačnú stanicu pre IBV 56RD_VNK, TS0033-020-NNK
- pozemok parc. č. 5/12 bude slúžiť na verejnoprospešné účely ako súčasť technickej infraštruktúry pre nový stavebný obvod

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

- Maroš Čermák
- Ing. Norbert Galčík
- Matej Hajdin
- Štefan Haššo
- Ing. Ondrej Kmoško
- Ivan Linder
- Mgr. Jana Zaicová



Anton Emrich
starosta



OBEC MORAVSKÝ SVÄTÝ JÁN

Obecný úrad 908 71 Moravský Svätý Ján č. 803

Uznesenie č. 51/2022

Identifikácia nehnuteľného majetku obce:

- novovytvorený pozemok registra „C“ – parc. č. 5/12, druh ostatná plocha, výmera 61 m²,
ktorý vznikol geometrickým plánom č. 97/2022 zo dňa 15.07.2022 vyhotoveným MATGEO Matúš Kollár, Kostolište, IČO: 40644472 z pôvodných pozemkov registra „C“ – parc. č. 5/1, druh záhrada, výmera 219 m² a parc. č. 5/6, druh ostatná plocha, výmera 696 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica

Žiadateľ:

Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: Prerokovalo: žiadosť Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

B: Schvaľuje: uzavretie kúpnej zmluvy medzi Obcou Moravský Svätý Ján a kupujúcim: Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k pozemku:

- novovytvorený pozemok registra „C“ – parc. č. 5/12, druh ostatná plocha, výmera 61 m²,
ktorý vznikol geometrickým plánom č. 97/2022 zo dňa 15.07.2022 vyhotoveným MATGEO Matúš Kollár, Kostolište, IČO: 40644472 z pôvodných pozemkov registra „C“ – parc. č. 5/1, druh záhrada, výmera 219 m² a parc. č. 5/6, druh ostatná plocha, výmera 696 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica, za kúpnu cenu 1830,- EUR.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

proti: 0

zdržal sa: 0

- Maroš Čermák
- Ing. Norbert Galčík
- Matej Hajdín
- Štefan Haššo
- Ing. Ondrej Kmoško
- Ivan Linder
- Mgr. Jana Zaicová



Anton Emrich
starosta

Infor
údaje

Infor

V súvislosti
elektriny (u
užívateľov
a ďalších t
mali preh
poskytujú
vykonáv

Tento dr
údajov
2016/6
údajov
95/46
a zákc
niekt

Infor
osob
údaj
aleť

1.





Informácie o ochrane osobných údajov

V súvislosti s výkonom našej činnosti získavame osobné údaje odberateľov elektriny (vrátane zraniteľných odberateľov), výrobcov elektriny, žiadateľov, užívateľov sústavy, vlastníkov nehnuteľností, používateľov našich aplikácií a ďalších fyzických osôb (ďalej len „**zákazníci**“). Chceme, aby naši zákazníci mali prehľad o tom, aké osobné údaje používame, čo s nimi robíme, komu ich poskytujeme a tiež rozumeli svojim právam, prostredníctvom ktorých môžu vykonávať kontrolu nad spracúvaním svojich osobných údajov.

Tento dokument poskytuje informácie o podmienkach spracúvania osobných údajov zákazníkov v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „**GDPR**“) a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon**“).

Informácie uvedené v tomto dokumente platia v prípadoch, keď spracúvame osobné údaje ako prevádzkovateľ. Ďalšie informácie o ochrane osobných údajov môžu byť poskytnuté aj prostredníctvom samostatnej informácie alebo vyhlásenia.

1. ZÁKLADNÉ POJMY

Sme presvedčení, že viac informácií prispieva k lepšiemu porozumeniu pravidiel spracúvania osobných údajov. V nasledujúcej časti preto uvádzame vysvetlenie najdôležitejších pojmov používaných v súvislosti s ochranou osobných údajov.

Osobné údaje – sú akékoľvek informácie týkajúce sa identifikovanej alebo identifikovateľnej fyzickej osoby; identifikovateľná fyzická osoba je osoba, ktorú možno identifikovať priamo alebo nepriamo, najmä odkazom na identifikátor, ako je meno, identifikačné číslo, lokalizačné údaje, online identifikátor, alebo odkazom na jeden či viaceré prvky, ktoré sú špecifické pre fyzickú, fyziologickú, genetickú, mentálnu, ekonomickú, kultúrnu alebo sociálnu identitu tejto fyzickej osoby.

Dotknutá osoba – je identifikovaná alebo identifikovateľná fyzická osoba, ktorej sa osobné údaje týkajú. Za dotknutú osobu sa považujú všetci zákazníci ZSD, ktorí sú fyzickými osobami (vrátane podnikateľov – SZČO).

Prevádzkovateľ – je subjekt, ktorý určuje podmienky spracúvania osobných údajov a zodpovedá za spracúvanie osobných údajov.

Sprostredkovateľ – znamená subjekt, ktorý spracúva osobné údaje v mene prevádzkovateľa. Prevádzkovateľ môže poveriť sprostredkovateľa spracúvaním osobných údajov bez súhlasu dotknutej osoby, musí sa však presvedčiť o tom, že sprostredkovateľ poskytuje dostatočné záruky na zabezpečenie súladu spracúvania osobných údajov s GDPR.

Spracúvanie – predstavuje operácie/činnosti vykonávané s osobnými údajmi, napríklad získavanie, zaznamenávanie, usporadúvanie, štruktúrovanie, uchovávanie, prepracúvanie alebo zmena, vyhľadávanie, prehliadanie, využívanie, poskytovanie prenosom,

šírením alebo poskytovaním iným spôsobom, preskupovanie alebo kombinovanie, obmedzenie, vymazanie alebo likvidácia, pričom nezáleží na tom, či sa vykonávajú automatizovane alebo manuálne.

Profilovanie – je akákoľvek forma automatizovaného spracúvania osobných údajov, ktoré pozostáva z použitia týchto osobných údajov na vyhodnotenie určitých osobných aspektov týkajúcich sa fyzickej osoby, predovšetkým analýzy alebo predvídania aspektov dotknutej fyzickej osoby súvisiacich s majetkovými pomermi, osobnými preferenciami, záujmami, spoľahlivosťou, správaním, polohou alebo pohybom.

2. ZODPOVEDNOSŤ ZA SPRACÚVANIE OSOBNÝCH ÚDAJOV

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3879/B (len „**ZSD**“ alebo „**my**“ v príslušnom gramatickom tvare), e-mail: odberatel@zsdisk.sk alebo vyrobca@zsdisk.sk, Zákaznícka linka: 0850 333 999 (zo zahraničia volajte: +421 232 11 54 00), www.zsdisk.sk spracúva osobné údaje zákazníkov v rozsahu a za podmienok uvedených v tomto dokumente a ako prevádzkovateľ zodpovedá za ich ochranu a spracúvanie. Pokiaľ právne predpisy neustanovujú inak, ZSD taktiež nesie zodpovednosť za spracúvanie osobných údajov sprostredkovateľmi, ktorých na tento účel poverila.

3. PODMIENKY SPRACÚVANIA OSOBNÝCH ÚDAJOV

3.1 Kategórie osobných údajov

V závislosti od konkrétneho účelu spracúvania a právneho základu spracúvame nasledujúce kategórie osobných údajov (konkrétny rozsah osobných údajov využívaných na príslušný účel je uvedený v bode 3.2):

- Identifikačné údaje (meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, IČO, štátna príslušnosť, údaje o úradných dokladoch, údaje o zápise v registri alebo inej evidencii);
- Kontaktné údaje (adresa trvalého bydliska/miesta podnikania, korešpondenčná adresa, telefónne číslo, e-mailová adresa);
- Údaje o bankovom spojení;
- Informácie o odbernom/odovzdávacom mieste (adresa, EIC kód, číslo miesta spotreby, vlastnícky vzťah k nehnuteľnosti, dodávateľ elektriny, typový diagram a technické parametre – ak sú osobnými údajmi);
- Informácie o fakturovaných alebo inkasovaných sumách;
- Informácie o kompenzačných platbách;
- Informácie o spotrebe elektriny, výrobe elektriny a zdrojoch energie;
- Informácie o využívaní služieb, najmä druhu využívaných služieb, spôsobe využívania služieb a údaje o poskytnutých plneniach;
- Informácie o tom, že odberateľ sa považuje za zraniteľného odberateľa elektriny v domácnosti;
- Pridelené identifikátory (číslo obchodného partnera, číslo zmluvy);
- Prihlasovacie údaje do aplikácií (prihlasovacie meno/ID používateľa, e-mail, heslo);



- l) Informácie o výške neuhradených pohľadávok a neoprávnených odberoch elektriny;
- m) Ďalšie údaje poskytnuté zákazníkom v súvislosti so vzťahom k ZSD alebo riešením zákaznických požiadaviek, reklamácií alebo v rámci inej komunikácie;
- n) Kamerový záznam dotknutej osoby;
- o) Zvukové nahrávky hovorov;
- p) Informácie o interakcii a spätnej väzbe zákazníka (skúsenosti so službami, požiadavky, sťažnosti, reklamácie);
- q) ďalšie údaje potrebné na plnenie zákonných požiadaviek a obhajovanie, uplatňovanie a preukazovanie právnych nárokov.

3.2 Právny základ a účel použitia osobných údajov

Osobné údaje zákazníkov používame, ak je to nevyhnutné na plnenie zmluvy resp. v rámci predzmluvných vzťahov, ak nám ich použitie ukladajú právne predpisy, ak je to nevyhnutné na ochranu našich oprávnených záujmov alebo ak nám zákazníci udelili platný súhlas.

Spracúvanie údajov na základe súhlasu sa vyznačuje dobrovoľnosťou, čo znamená, že zákazník ako dotknutá osoba má právo súhlas kedykoľvek odvolať. V takom prípade prestaneme osobné údaje používať a ak neexistuje iný právny základ pre ich použitie alebo uchovávanie, bez zbytočného odkladu ich zlikvidujeme.

Poskytnutie a spracúvanie osobných údajov na účely plnenia zmluvy a predzmluvných vzťahov predstavuje zmluvnú požiadavku. Ak nemáme k dispozícii osobné údaje v potrebnom rozsahu (najmä na overenie totožnosti a získanie údajov potrebných pre plnenie zmluvy), nemôžeme zmluvu uzatvoriť.

Chceme chrániť určité záujmy, ktoré sú dôležité pre riadny výkon našej podnikateľskej činnosti (napr. vymáhať neuhradené platby, náhradu škody vzniknutej neoprávneným odberom elektriny a obhajovať iné právne nároky), pričom na tento účel používame osobné údaje zákazníkov. Vždy dbáme na to, aby naše oprávnené záujmy neboli neprimerané. Ak napriek tomu majú zákazníci obavu, že spracúvanie prevažuje nad ich základnými právami a slobodami, môžu voči nemu namietať.

Osobné údaje spracúvame a poskytujeme iným subjektom aj v prípadoch, kedy na to existuje zákonná požiadavka ustanovená právnymi predpismi.

Získané osobné údaje môžu byť následne spracúvané na štatistické účely spôsobom zlučiteľným s pôvodným účelom spracúvania, pričom ZSD zabezpečí, aby boli použité osobné údaje len v nevyhnutnej miere.

3.2.1 Plnenie zmluvy a predzmluvné vzťahy

ZSD spracúva osobné údaje v rámci predzmluvných vzťahov (napr. na zaslanie zmluvy o pripojení, ak zákazník požiada o jej uzatvorenie telefonicky či cez elektronický formulár), na uzatvorenie, zmenu a ukončenie zmluvy v súlade s právnymi predpismi, na pripojenie a prístup k distribučnej sústave, zabezpečenie distribúcie elektriny a ostatných distribučných služieb, poskytovanie služieb distribúcie elektriny a iných služieb, v procese zmeny dodávateľa elektriny alebo zmeny odberateľa, na podporu výroby elektriny z obnoviteľných zdrojov energie a podporu výroby elektriny vysoko účinnou

kombinovanou výrobou, na vykonanie preložky energetického zariadenia, nájom energetického zariadenia, v súvislosti s nájomnými zmluvami a zmluvami týkajúcimi sa vlastníckych práv a vecných bremien k nehnuteľnostiam, umožnenie prístupu k fyzickej infraštruktúre, poskytovanie ďalších služieb v závislosti od predmetu zmluvy, na využívanie aplikácií ZSD (Distribučný portál, Geoportál, Mobilná aplikácia a.i.), fakturáciu, vybavenie požiadaviek zákazníka a komunikáciu so zákazníkom v ďalších záležitostiach.

Na tento účel používame kategórie osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – e), g), j), k), m), pričom presný rozsah spracúvaných údajov vyplýva z príslušnej zmluvnej dokumentácie a ďalších dokumentov.

Doba spracúvania osobných údajov je vymedzená trvaním zmluvného vzťahu. Po ukončení zmluvy osobné údaje naďalej uchováваме a spracúvame na účely plnenia zákonných povinností a našich oprávnených záujmov, a to v súlade s registratúrnym poriadkom a registratúrnym plánom až po dobu 10 rokov od ukončenia zmluvného vzťahu, pokiaľ v budúcnosti nevznikne odôvodnená potreba uchovávať údaje dlhšiu dobu (napr. z dôvodu prebiehajúceho súdneho sporu alebo iného konania). Osobné údaje budú použité len na splnenie účelov spracúvania pretrvávajúcich aj po ukončení zmluvného vzťahu a nebudeme ich používať iným spôsobom.

3.2.2 Zákonná povinnosť

V rámci plnenia povinností ustanovených právnymi predpismi spracúvame osobné údaje (vrátane ich poskytovania iným subjektom) najmä na nasledujúce účely:

- riešenie súdnych sporov (zákon č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok, zákon č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok a súvisiace predpisy),
- riešenie sporov mediáciou (zákon č. 420/2004 Z.z. o mediácii a súvisiace predpisy),
- poskytovanie informácií na účely trestného konania (zákon č. 301/2005 Z.z. Trestný poriadok, zákon č. 171/1993 Zb. o Policajnom zbore a súvisiace predpisy),
- poskytovanie informácií potrebných na zistenie skutkového stavu (zákon č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok a súvisiace predpisy),
- alternatívne riešenie spotrebiteľských sporov (zákon č. 391/2015 Z.z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov),
- alternatívne riešenie nesporebných sporov (zákon č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach),
- riešenie exekúcií (zákon č. 59/2018 Z.z. Exekučný poriadok),
- konkurzy a reštrukturalizácie (zákon č. 7/2005 Z.z. o konkurzoch a reštrukturalizáciách),
- správa registratúry – evidovanie, tvorba, ukladanie, ochrana registratúrnych záznamov, prístup k nim a zabezpečenie ich vyradovania (zákon č. 395/2002 Z.z. o archívoch a registratúrach),
- riešenie správnych konaní (zákon č. 71/1967 Zb. správny poriadok a súvisiace predpisy),
- konanie o priestupkoch (zákon č. 372/1990 Zb. o priestupkoch a súvisiace predpisy),



- riešenie reklamácií (zákon č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa),
- vybavovanie žiadostí dotknutých osôb o uplatnenie práv podľa GDPR a Zákona,
- oznámenie porušenia ochrany osobných údajov podľa nariadenia GDPR a Zákona,
- spracovanie účtovných dokladov (zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty),
- správa daní (zákon č. 563/2009 Z.z. Daňový poriadok, zákon č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov),
- vyjadrenie dotknutého orgánu k projektovej dokumentácii na účely vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon),
- registrácia a vedenie evidencie registrovaných odberných miest (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike, vyhláška č. 24/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú pravidlá pre fungovanie vnútorného trhu s elektrinou a pravidlá pre fungovanie vnútorného trhu s plynom),
- informovanie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví SR o odberateľoch, ktorí zmenili dodávateľa (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike),
- vedenie evidencie sťažností odberateľov elektriny v domácnosti (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike),
- informovanie odberateľov dodávateľa o začatí dodávky poslednej inštancie (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike),
- oznámenie určeného typového diagramu (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike),
- poskytovanie údajov organizátorovi krátkodobého trhu s elektrinou na účel zúčtovania odchýlok, centrálnej fakturácie, poskytovania údajov subjektom zúčtovania, poskytovania agregovaných údajov Ministerstvu hospodárstva SR a vytvárania bilancií a štatistík (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike, vyhláška č. 24/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú pravidlá pre fungovanie vnútorného trhu s elektrinou a pravidlá pre fungovanie vnútorného trhu s plynom),
- meranie elektriny a odpočet meradla (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike),
- poskytovanie údajov o odbere elektriny na základe žiadosti odberateľa alebo ním splnomocneného dodávateľa (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike, vyhláška č. 24/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú pravidlá pre fungovanie vnútorného trhu s elektrinou a pravidlá pre fungovanie vnútorného trhu s plynom),
- preskúšanie meradla na žiadosť odberateľa (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike),
- informovanie odberateľa o výmene meradla, stave meradla a súvisiacom prerušení dodávky (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike),
- umožnenie kontroly stavu určeného meradla odberateľovi (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike),
- vedenie evidencie zraniteľných odberateľov elektriny v domácnosti, informovanie týchto odberateľov o plánovanom obmedzení alebo prerušení distribúcie elektriny, zasielanie výzvy na preukázanie podmienok na zaradenie do evidencie (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike, vyhláška č. 24/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú pravidlá pre fungovanie vnútorného trhu s elektrinou a pravidlá pre fungovanie vnútorného trhu s plynom),
- evidencia a vyhodnotenie štandardov kvality, úhrada

- kompenzačných platieb (zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike, vyhláška č. 236/2016 Z.z. ktorou sa ustanovujú štandardy kvality prenosu elektriny, distribúcie elektriny a dodávky elektriny),
- poskytovanie údajov nevyhnutných na výkon činnosti zúčtovateľa podpory (zákon č. 309/2009 Z.z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby),
- plnenie príslušných zákonných alebo regulačných požiadaviek v osobitných prípadoch podľa ďalších právnych predpisov.

Na tento účel používame kategórie osobných údajov uvedené v bode 3.1 písm. a) – o), q), pričom presný rozsah spracúvaných údajov vyplýva z príslušných právnych predpisov a konkrétnej situácie.

Doba uchovávanía osobných údajov vychádza z príslušných právnych predpisov. Pokiaľ v konkrétnom prípade nevznikne odôvodnená potreba uchovávať údaje po dlhšiu dobu, sú údaje uchovávané najdlhšie 10 rokov od ukončenia zmluvného vzťahu.

Osobné údaje sú poskytované orgánom verejnej moci a ďalším oprávneným osobám podľa príslušných právnych predpisov. Ide najmä o dodávateľov elektriny, organizátora krátkodobého trhu s elektrinou, súdy, advokátov, exekútorov, notárov, správcov konkurznej podstaty, mediátorov, orgány činné v trestnom konaní, správcu dane, okresné úrady, Úrad na ochranu osobných údajov SR, Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Slovenskú obchodnú inšpekciu, Ministerstvo vnútra SR.

3.2.3 Oprávnený záujem

Oprávnený záujem predstavuje základ pre spracúvanie osobných údajov vtedy, keď sledujeme určité pre nás dôležité záujmy, pričom spracúvanie osobných údajov sa vyžaduje na ochranu a plnenie týchto záujmov. Keďže sa na použitie údajov zákazníkov nevyžaduje udelenie predchádzajúceho súhlasu, spracúvanie osobných údajov sa musí uskutočňovať primeraným spôsobom, ktorý môžu dotknuté osoby očakávať v súvislosti so vzťahom voči ZSD a tak, aby nedochádzalo k nadmernému zásahu do záujmov a základných práv dotknutých osôb.

Proti spracúvaniu údajov na účely oprávnených záujmov máte právo uplatniť námietku. V takom prípade môžeme ďalej spracúvať vaše osobné údaje, len pokiaľ preukážeme nevyhnutné oprávnené dôvody na spracúvanie, ktoré prevažujú nad vašimi záujmami, právami a slobodami.

ZSD spracúva osobné údaje na účely oprávnených záujmov, ktorými sú:

- ochrana majetku a majetkových práv prevádzkovateľa,
- ochrana života a zdravia osôb,
- preukazovanie dodržiavania zákonných povinností,
- plnenie zmluvných povinností (vyplývajúcich zo zmlúv s inou ako dotknutou osobou),
- zabezpečenie a zvyšovanie kvality služieb, starostlivosť o zákazníkov a zvyšovanie ich spokojnosti.

ZSD spracúva osobné údaje na základe oprávneného záujmu predovšetkým na nasledujúce účely:

- Evidencia žiadostí dotknutých osôb o uplatnenie práv. Spracúvané sú kategórie osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – b), m), a to po dobu 5 rokov od vybavenia žiadosti.



- b) Uplatňovanie, obhajovanie a preukazovanie právnych nárokov (napr. na vymáhanie pohľadávok, náhrady škody, vydanie bezdôvodného obohatenia). Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – m), o), q). Doba uchovávaní sa odvíja od zákonných premlčacích lehôt. Pokiaľ neexistuje odôvodnený predpoklad dlhšieho uchovávaní v konkrétnom prípade, sú údaje zlikvidované po uplynutí 10 rokov.
- c) Vymáhanie neuhradených pohľadávok a náhrady škody vzniknutej z dôvodu neoprávneného odberu elektriny. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a), b), d), g), i). Doba uchovávaní sa odvíja od zákonných premlčacích lehôt. Pokiaľ neexistuje odôvodnený predpoklad dlhšieho uchovávaní v konkrétnom prípade, sú údaje zlikvidované po uplynutí 10 rokov.
- d) Evidencia došlej a odoslanej korešpondencie. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – b). Doba uchovávaní predstavuje 5 rokov od prijatia resp. odoslania korešpondencie.
- e) Správa a evidencia zmlúv a iných dohôd. Spracúvané sú kategórie osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – d), j) v závislosti od konkrétneho dokumentu. Údaje sú uchovávané najdlhšie 10 rokov od ukončenia zmluvy.
- f) Zabezpečenie prístupu k distribučnej sústave na základe rámcovej distribučnej zmluvy uzatvorenej s dodávateľom elektriny. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – d), j). Doba uchovávaní predstavuje 5 rokov od ukončenia prístupu k sústave.
- g) Zabezpečenie distribúcie elektriny a distribučných služieb na základe rámcovej distribučnej zmluvy s dodávateľom elektriny. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – b), d), j). Údaje sú uchovávané po dobu 5 rokov od ukončenia poskytovania služieb.
- h) Obmedzenie, prerušenie a obnovenie distribúcie elektriny. Spracúvané sú kategórie osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – b), d), j). Doba uchovávaní predstavuje 5 rokov.
- i) Montáž meradla a prístup k meradlu a k odbernému elektrickému zariadeniu na účel vykonania kontroly, výmeny, odobratia meradla a zistenie odobratého množstva. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a), b) a d). Doba uchovávaní: 5 rokov.
- j) Proces zmeny dodávateľa elektriny a zmeny odberateľa v rámci plnenia povinností vyplývajúcich z rámcovej distribučnej zmluvy uzatvorenej s dodávateľom elektriny. V rámci spracúvania sú údaje poskytované pôvodnému aj súčasnému dodávateľovi elektriny zákazníka. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – b), d), j). Doba uchovávaní: 5 rokov od vykonania zmeny.
- k) Zasielanie údajov dodávateľovi elektriny na účely fakturácie. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a) – b), d), g), j). Doba uchovávaní: počas trvania zmluvy, na základe ktorej dodávateľ elektriny pre zákazníka zabezpečuje distribúciu elektriny od ZSD.
- l) Prieskum spokojnosti zákazníkov so službami ZSD a ich hodnotenie za účelom optimalizovania a zvyšovania kvality poskytovaných služieb a spokojnosti zákazníkov v prípadoch, kedy zákazníci vzhľadom na vzťah so ZSD môžu primerane očakávať, že budú kontaktovaní (napr. zákazníci, ktorí v nedávnom období riešili reklamáciu, kontaktovali zákazníčnu či poruchovú linku, bol im namontovaný inteligentný merací systém, vykonali samoodpočet cez aplikáciu). Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a), b), h) a m). Osobné údaje sú uchovávané do vyhodnotených analýz.
- m) Riešenie prípadov zodpovednosti za vady plnenia. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a), b), d), m). Údaje sú uchovávané počas 5 rokov od ukončenia riešenia prípadu.
- n) Odstraňovanie porúch distribučnej sústavy. Spracúvajú sa kategórie podľa bodu 3.1 písm. a), b) a d). Doba uchovávaní rokov od odstránenia poruchy.
- o) Kamerový záznam v prevádzkových objektoch a prvkoch kritickej infraštruktúry. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. n). Údaje sú likvidované automaticky po uplynutí 15 dní od vyhotovenia záznamu, pokiaľ v danom prípade neexistuje odôvodnená potreba ich ďalšieho uchovávaní.
- p) Evidencia jednorazového vstupu do priestorov. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov: meno, priezvisko, číslo občianskeho preukazu, číslo služobného preukazu alebo číslo cestovného dokladu, štátna príslušnosť. Doba uchovávaní: 1 rok.
- q) Priamy marketing – zasielanie informácií o ponukách vlastných služieb v prípadoch, kedy existuje predpoklad, že tieto informácie zákazníka zaujímajú, nakoľko využíva podobnú službu. Priamy marketing sa uskutočňuje len poštou alebo e-mailom (nie telefonicky), pričom zákazníci majú možnosť voči nemu kedykoľvek namietať. V prípade námietky nebudú osobné údaje ďalej použité na priamy marketing. Rozsah spracúvaných osobných údajov: meno, priezvisko, adresa trvalého bydliska/ miesta podnikania, korešpondenčná adresa, e-mailová adresa, informácie o využívaných službách. Osobné údaje sú uchovávané najdlhšie po dobu trvania vzťahu so ZSD (tzn. priamy marketing sa neuskutočňuje vo vzťahu k bývalým zákazníkom).
- r) Štatistické účely. Spracúvajú sa adresné údaje a údaje týkajúce sa vzťahu so ZSD, a to len v odôvodnených prípadoch a v nevyhnutnej miere, pričom výstupy obsahujúce štatistické údaje neobsahujú osobné údaje. Údaje sú spracúvané počas prípravy štatistických údajov.

ZSD spracúvatelných

Prieskum za účelom a spoločnosť spracúva h) a i)

3.3 Zdroj ZSD dotazník ráta a i) os: p i)

3.4

3.2.4 Súhlas so spracúvaním osobných údajov

Súhlas so spracúvaním osobných údajov sa vyžaduje, pokiaľ spracúvanie nie je možné uskutočniť na niektorom z vyššie uvedených právnych základov. Zákazník ako dotknutá osoba môže súhlas vyjadriť rôznymi spôsobmi, najmä písomne, ústne či elektronickými prostriedkami (napr. označenie políčka vo webovom formulári).

Súhlas sa vyznačuje predovšetkým tým, že musí byť slobodný (dotknutá osoba nesmie byť nútená ho udeliť) a dobrovoľný. Dobrovoľnosť znamená, že udelený súhlas možno kedykoľvek odvolať, a to rovnako jednoduchým spôsobom, akým bol súhlas poskytnutý (čo však neznamená, že musí ísť nevyhnutne o totožný spôsob). Ak dôjde k odvolaniu súhlasu, osobné údaje nesmú byť ďalej spracúvané a musia sa zlikvidovať (za predpokladu, že neexistuje iný účel spracúvania založený na inom právnom základe). Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania uskutočneného pred odvolaním súhlasu.



ZSD spracúva osobné údaje zákazníkov na základe poskytnutia platného súhlasu na nasledujúce účely:

Prieskum spokojnosti zákazníkov so službami ZSD a ich hodnotenie za účelom optimalizovania a zvyšovania kvality poskytovaných služieb a spokojnosti zákazníkov v prípadoch, keď nie sú splnené podmienky pre spracúvanie údajov na základe oprávneného záujmu. Rozsah spracúvaných kategórií osobných údajov podľa bodu 3.1 písm. a), b), h) a m). Osobné údaje sú uchovávané počas platnosti súhlasu.

3.3 Zdroj osobných údajov

ZSD získava osobné údaje predovšetkým priamo od zákazníkov ako dotknutých osôb, od dodávateľa elektriny, ktorý zabezpečuje pre zákazníka distribúciu elektriny a súvisiace distribučné služby na základe rámcovej distribučnej zmluvy so ZSD, od orgánov verejnej moci a ďalších subjektov uvedených v bode 3.2.2. Ak je potrebné získať osobné údaje od inej fyzickej osoby, požadujeme predchádzajúci písomný súhlas dotknutej osoby, pokiaľ právne predpisy neustanovujú inak.

3.4 Automatizované rozhodovanie, profilovanie, cookies

ZSD nevykonáva automatizované individuálne rozhodovanie bez ľudského zásahu, ktoré by malo na zákazníkov právne účinky alebo podobne významný vplyv.

Nevykonávame automatizované individuálne rozhodovanie založené na profilovaní, ktoré by malo právne alebo podobne významné účinky (čl. 22 GDPR). Ak by mali byť osobné údaje spracúvané profilovaním, zákazníkovi budú poskytnuté doplňujúce informácie týkajúce sa profilovania v samostatnom dokumente resp. vyhlásení.

Internetové stránky prevádzkované ZSD (www.zsdis.sk, www.diportal.sk a i.) používajú cookies a podobné technológie (ďalej len „cookies“). Cookies sú súbory, ktoré server uloží do prehliadača na zariadení návštevníka pri vstupe na internetovú stránku alebo počas používania internetovej stránky. Cookies umožňujú napr. zber údajov o používaní stránok, údajov o voľbách, výberoch či nastaveniach stránok uskutočnených návštevníkmi. Viac informácií o používaní cookies nájdete v podmienkach používania cookies umiestnených na príslušnej internetovej stránke.

3.5 Prenos osobných údajov

Prenos osobných údajov do tretích krajín (mimo EÚ/EHP) sa uskutoční len, ak tretia krajina podľa rozhodnutia Komisie (EÚ) zaručuje primeranú úroveň ochrany alebo ak prevádzkovateľ resp. sprostredkovateľ, ktorým je dovozcom údajov, poskytol primerané záruky ochrany osobných údajov (napr. prostredníctvom štandardných doložiek o ochrane údajov).

4. PRÍJEMCOVIA ÚDAJOV

Osobné údaje zákazníkov poskytujeme sprostredkovateľom, ktorých sme poverili ich spracúvaním v našom mene. Ide najmä o spoločnosti zo skupiny ZSE (www.skupinazse.sk), poskytovateľov služieb call centra, tlačiarne, poradenské spoločnosti a agentúry, poskytovateľov IT služieb, inkasné spoločnosti, poskytovateľov servisných a manipulačných služieb a ďalšie osoby, ktorých služby používame pri výkone našej činnosti. Sprostredkovateľov si starostlivo vyberáme

tak, aby sme vedeli zabezpečiť právne požiadavky na ochranu údajov. ZSD poskytuje osobné údaje zákazníkov tiež doručovateľom, kuriérskym spoločnostiam ako aj iným subjektom v rozsahu zákonom ustanovených povinností (pozri bod 3.2.2).

5. PRÁVA DOTKNUTEJ OSOBY A ICH UPLATNENIE

5.1 Práva zákazníka

Zákazník ako dotknutá osoba má právo:

- kedykoľvek odvolať súhlas so spracúvaním osobných údajov,
- získať od ZSD potvrdenie o tom, či sa spracúvajú osobné údaje, ktoré sa ho týkajú, a ak tomu tak je, má právo získať prístup k týmto osobným údajom, informácie o spracúvaní osobných údajov a kópiu údajov (za ďalšie kópie, o ktoré zákazník požiada, môže ZSD účtovať primeraný poplatok zodpovedajúci administratívnym nákladom),
- aby ZSD bez zbytočného odkladu opravila nesprávne osobné údaje, ktoré sa ho týkajú,
- právo na vymazanie tzn. právo dosiahnuť u ZSD bez zbytočného odkladu vymazanie osobných údajov, ktoré sa ho týkajú, a prevádzkovateľ je povinný bez zbytočného odkladu vymazať osobné údaje, ak sú splnené podmienky ustanovené v čl. 17 GDPR,
- na obmedzenie spracúvania osobných údajov v prípadoch ustanovených v čl. 18 GDPR,
- právo na prenosnosť údajov tzn. právo získať osobné údaje, ktoré sa ho týkajú a ktoré poskytol ZSD, a to v štruktúrovanom, bežne používanom a strojovo čitateľnom formáte a má právo preniesť tieto údaje ďalšiemu prevádzkovateľovi, ak sú splnené podmienky uvedené v čl. 20 GDPR,
- kedykoľvek namietat' z dôvodov týkajúcich sa jeho konkrétnej situácie proti spracúvaniu osobných údajov, ktoré sa ho týka, ktoré je vykonávané na základe oprávneného záujmu vrátane namietania proti profilovaniu,
- právo na to, aby sa naňho nevzťahovalo rozhodnutie, ktoré je založené výlučne na automatizovanom spracúvaní, vrátane profilovania, a ktoré má právne účinky, ktoré sa ho týkajú alebo ho podobne významne ovplyvňujú,
- právo domáhať sa ochrany svojich práv na príslušnom súde v zmysle čl. 78 GDPR,
- podať sťažnosť dozornému orgánu, najmä v členskom štáte svojho obvyklého pobytu, mieste výkonu práce alebo v mieste údajného porušenia, ak sa domnieva, že spracúvanie osobných údajov, ktoré sa jej týka, je v rozpore s GDPR. Pre územie Slovenskej republiky je dozorným orgánom Úrad na ochranu osobných údajov SR, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27, tel.: +421 2 3231 3214, e-mail: statny.dozor@pdp.gov.sk.

5.2 Možnosti uplatnenia práv

S cieľom chrániť práva zákazníkov a predchádzať prípadnému zneužitiu či úniku osobných údajov je možné práva dotknutej osoby uplatniť len nasledujúcimi spôsobmi:

- poštovou zásielkou zaslanou na adresu sídla alebo doručenou do podateľne ZSD,
- e-mailom na adrese: odberatel@zsdis.sk (určená primárne pre odberateľov a ďalšie dotknuté osoby), vyrobca@zsdis.sk (určená primárne pre výrobcov).

Pre akceptovanie žiadosti o uplatnenie práv je nevyhnutné dostatočne

Informácie o ochrane osobných údajov – Zákazník

identifikovať žiadateľa a zrozumiteľne a jasne špecifikovať predmet žiadosti. V opačnom prípade bude žiadosť zamietnutá. Aby sme dotknutým osobám uľahčili prístup k ich právam, pripravili sme vzory žiadostí, ktoré dostupné na www.zsdis.sk.

V prípade práva na prístup k údajom, práva na prenosnosť a práva na výmaz údajov, ktorých zneužitie by mohlo mať zásadný dopad na práva a slobody dotknutej osoby, požadujeme, aby bol podpis žiadateľa na žiadosti zasielanej poštou alebo doručenej do podateľne úradne overený resp. aby žiadosť zasielaná emailom bola podpísaná kvalifikovaným elektronickým podpisom žiadateľa. Pri osobnom podaní žiadosti tieto podmienky nemusia byť splnené, nakoľko si totožnosť overíme z predloženého dokladu totožnosti.

Ak právo dotknutej osoby uplatňuje na základe plnej moci iná osoba, požadujeme predloženie originálu plnej moci s úradne overeným podpisom splnomocniteľa, pričom plná moc nesmie byť staršia ako 6 mesiacov.

6. ZODPOVEDNÁ OSOBA (DATA PROTECTION OFFICER)

V prípade otázok alebo pripomienok týkajúcich sa ochrany osobných údajov sa môžete obrátiť na zodpovednú osobu, a to e-mailom na adresu: dpo@zsdis.sk alebo poštou na Západoslovenská distribučná a.s. – zodpovedná osoba, Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Tento dokument s účinnosťou od 25. mája 2018 nahrádza informácie o ochrane a spracúvaní osobných údajov uvedené ZSD v dokumente určenej pre zákazníkov (zmluvy, žiadosti, formuláre atď.) v rozsahu a za podmienok podľa pôvodného zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Verzia: január 2019



(CER)

hrany osobný
? - mailom
nská distribúciaAlžbeta Albertová
Hviezdoslavova 1842/94
901 01 MalackyVáš list zo dňa
21. 12. 2021Naše číslo
OU-SE-PLO/2021/014740/KolVybavuje/linka
Mgr. Eva KolényováSenica
29. 12. 2021

VEC

**„IBV Moravský Svätý Ján – technická infraštruktúra“ v k. ú. Moravský Svätý Ján“
s t a n o v i s k o k pripravovanému zámeru použitia poľnohospodárskej pôdy**za informáciu
dokumentáciu
v rozsahu
z. o ochranu
v znení

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení a § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon“) v súlade s ust. § 9 ods. 4 a ods. 16 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov preskúmal podanie **Alžbety Albertovej, bytom Hviezdoslavova 184/94, Malacky**, zastúpená **Ing. Matúšom Janovičom**, bytom L. Novomeského 1350/112, Senica v konaní o vydaní stanoviska podľa § 17 ods. 3 zákona k pripravovanému zámeru „**IBV Moravský Svätý Ján – technická infraštruktúra“ v k. ú. Moravský Svätý Ján**“ Stavba bude umiestnená na pozemku nachádzajúcom sa v hraniciach zastavaného územia obce Moravský Svätý Ján, v nasledovnom rozsahu:

C-KN parc. č.: 5/1

Druh pozemku: záhrada

Predpokladaný záber v m² spolu : 219

Katastrálne územie: Moravský Svätý Ján

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor súhlasí so záberom poľnohospodárskej pôdy pre uvedený účel za dodržania týchto podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, až do doby realizácie stavby, najmä chrániť pozemok pred zaburinením a porastom samonáletu drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne využitie, a to rozprestretím zeminy na nezastavanú časť pozemku, prípadne na inú poľnohospodársku pôdu v užívaní majiteľa.
3. V prípade zápisu **rozostavanej stavby** do katastra nehnuteľností (KN), podľa § 19 ods. 1 zákona **požiadať pozemkový a lesný odbor o zmenu druhu pozemku z ornej pôdy na zastavanú plochu**, po predložení GP a kópie stavebného rozhodnutia .
4. V prípade zápisu **skolaudovanej stavby** do KN, slúži toto stanovisko ako **príloha k žiadosti** v konaní o zápise skolaudovanej stavby do KN.

Pozemok je vo vlastníctve obce. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Senica, katastrálny odbor.

Správny poplatok v hodnote 3 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený.

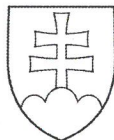
Na vedomie

1. Mesto Senica, Spoločný obecný úrad

Ing. Pavol Hrnčiar
vedúci odboru

Osv
Hvi
spô
poc

M



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Alžbeta Albertová**, dátum narodenia: **25.11.1957**, rodné číslo: **576125/2101**, pobyt: **Hviezdoslavova 1842/94, Malacky, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **HX188845**, listinu predo mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 271776/2023**.

Malacky dňa 22.03.2023



Mgr. Nora Lošonská
kandidát
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

